



 Rustler Immobilienentwicklung - „Wohnen beginnt hier“



Top 4 / 1.0G

Zimmer:	3
Wohnfläche:	75,63m ²
Abstellraum:	1
Hochbeet:	1
Balkon:	6,47m ²
HWB:	23,3kWh/m ² a
fGEE:	0,69
Eigennutzerpreis:	369.000,00€
Anlegerpreis:	335.000,00€

Beratung und Verkauf

RUSTLER²
REAL ESTATE EXPERTS

Team Standort Wien
Alissa Oppitzhauser
oppitzhauser@rustler.eu
+43 676 834 34 665

Team Standort Mödling
Daniela Andre-Simonnet
andre@rustler.eu
+43 664 412 13 80